

ПРОТОКОЛ
публичных слушаний по правилам землепользования
и застройки городского поселения «Забайкальское»

10.12.2009 г.

пгт. Забайкальск

Присутствовало: 37 граждан, председатель совета городского поселения С.П.Галкин, комиссия в составе:

Председатель комиссии:

Глава городского поселения «Забайкальское»
Нечаев Иннокентий Васильевич

Заместитель председателя комиссии:

Начальник отдела архитектуры и градостроительства
Дутченко Галина Леонидовна;

Секретарь комиссии:

Ермолин Олег Гаврилович

Члены комиссии:

Начальник отдела землепользования Кузьмина Ирина Анатольевна;
Главный специалист-юрист Шалапова Надежда Александровна;

Повестка дня:

Публичные слушания по проекту правил землепользования и застройки

Слушали по данному вопросу:

Дутченко Г.Л.

- Галина Леонидовна ознакомила присутствующих с основными моментами правил землепользования и застройки городского поселения «Забайкальское» о том, что (далее Правила) являются нормативным правовым актом, разработанным в соответствии с Градостроительным кодексом РФ, Земельным кодексом РФ, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом «Об архитектурной деятельности в РФ», Федеральным законом «Об объектах культурного наследия (памятники истории и культуры) народов РФ и т.

Правила вводятся с целью: - создания условий для устойчивого развития территории городского поселения «Забайкальское», обеспечения безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности человека, рационального использования ресурсов данной территории;

- сохранения окружающей среды и объектов культурного наследия;
- создания условий для планировки территории городского поселения «Забайкальское»;
- обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе

правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства;
- создания условий для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства.

Настоящие правила включают в себя:

- порядок применения Правил и внесения в них изменений;
- карты градостроительного зонирования
- градостроительные регламенты

Правила имеют юридическую силу, также открытость и доступность для граждан информации о землепользовании и застройке.

После получения информации были высказаны мнения присутствующих по обсуждению проекта Правил землепользования и заданы вопросы:

- в какую сторону предполагается строительство жилых домов? (Ермолин О.Г.)
- установлена ли плата за вырубку деревьев? (Назаров А.В.)

На все интересующие вопросы были даны исчерпывающие ответы.

Заключение о результатах публичных слушаний:

- Считать публичные слушания по проекту правил землепользования и застройки состоявшимися.

Протокол вел председатель комиссии:

Ермолин О.Г.

Список по пудличным сущностям

- 1) Головастева А.А. — Тенер Загорел А.В. ПД-2
- 2) Стей А.С. — СР-1
- 3) Макеева Н.А. — СР-1
- 4) Цыригорен Д.Д. — ПД
- 5) Дондеева Ч.С. — СР-1
- 6) Сехин А.А. — АУ
- 7) Цыригорен Ч.Б. — ПД
- 8) Швецова Т.Н. — ПД
- 9) Монахика А.И. — ПД
- 10) Рюмкин А.П. — ПД
- 11) Махпазаров С.А. — ПД
- 12) Курцов А.Ю. — ПД
- 13) Лепердин А.С. — ПД
- 14) Ковыткина Н.В. — ПД
- 15) Савичева Т.В. — СР-1
- 16) Изинь Ю.С. — ПД
- 17) Изинь Ю.В. — ПД
- 18) Траурелов А.В. — ПД
- 19) Траурелов М.В. — ПД
- 20) Траурелов Н.Т. — ПД
- 21) Траурелов Ю.З. — ПД
- 22) Савичева С.С. — ПД
- 23) Траурелов Ю.И. — ПД
- 24) Траурелов М.А. — ПД
- 25) Бронникова Л.И. — ПД
- 26) Траурелов М.В. — ПД
- 27) Траурелов О.С. — ПД
- 28) Траурелов С.С. — ПД
- 29) Траурелов — ПД
- 30) Траурелов М.В. — ПД